Prosím doplň první připomínku ohledně účelu žádosti + nějakou omáčku na začátek (dobrý den bla bla bla

Na základě výzvy k doplnění projektové dokumentace Vám zasíláme upravené zprávy (B. Souhrnná technická zpráva, D. Technická zpráva).

Připomínky byly projednány telefonicky dne 18.05.2022.

Jednalo se o následující:

Ochrana přírody a krajiny – řešeno s Mgr. Renáta Čižmárová

OOP tímto vyzývá o doplnění projektové dokumentace (PD) ve věci:1. mýcení zapojené skupiny dřevin cca 50 m2 na břehu vodního toku náhonu Mlýnka  
2. kácení dřevin (tújí) tvořící živý plot (okrasná výsadba v soukromé zahradě)

PD nutno doplnit následovně:- jednoznačně sdělit plochu (m2) souvisle zapojeného porostu dřevin (v případě mýcení zapojené  
skupiny dřevin cca 50 m2 na břehu vodního toku náhonu Mlýnka specifikovat alespoň zda-li se  
jedná o listnaté/jehličnaté stromy/keře) **– zprávy upraveny na základě požadavku ohledně souvislého porostu**  
- jednoznačně sdělit plochu (m2) skupiny tújí tvořící živý plot **– zprávy upraveny na základě požadavku ohledně plochy tújí**  
- v obou případech doložit souhlas vlastníků pozemků s kácením dřevin **– bude řešeno samostatně souhlasy vlastníků pozemků se stavbou (dokumentace je průběžně projednávána s vlasníky,  souhlas bude bude řešen v závěrečné fázi – definitivní podoba PD – zapracování připomínek z MěÚ Odry).**

Dále by bylo vhodné předložit návrh náhradní výsadby (druh dřevin, počet, umístění). **– zprávy upraveny na základě požadavku, náhradní výsadba nebyla požadována na jednání z 25.02.2022 (MěÚ Odry). V místě stavby se nachází podzemní vedení VN s ochranným pásmem, nelze zde provádět výsadbu, v místě stavby nejsou vhodné pozemky pro náhradní výsadbu.**

Ochrana zemědělského půdního fondu – řešeno s  Bc. Petra Omachtová

1. upřesnit, zda dojde k trvalému záboru půdy na parc. č. 305/1 – zahrada a případně kolik m2;  
2. pokud k záboru dojde, doložit povinné přílohy žádosti:  
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF,  
- výsledky pedologického průzkumu – foto kopané sondy s určením druhu půdy,  
- předběžnou bilanci skrývek kulturních vrstev půdy (ornice, podorničí) a návrh způsobu jejich  
hospodárného využití (např. rozprostření na konkrétních pozemcích),  
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí se ZPF se navrhuje

**Zprávy upraveny na základě požadavku, jedná se o podzemní objekt, rekonstrukce bude prováděna ve stávajících půdorysných rozměrech. Nedojde k novému trvalému záboru půdy. Problematika ohledně umístění stávající stavby náhonu (podzemní části) pod pozemkem soukromého vlastníka bez zápisu na katastru.**